02716

02459/2014

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

985847

6.3.14
11.24
G - 4359

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheet's & the endorsement sheet/sheet's attached with this document's are the part of this document

Additional District Sub-Registrar
Rajarhat New Town, North 24 Parganas
06 MAR 2014

Samir Mondal

শুভ দান পত্র দলিল

দানপত্র গ্রহীতা:-

শ্রী সমীর মন্ডল, পিতা - শ্রী দুলাল মন্ডল, সাং - কৃষ্ণপুর মাঝের পাড়া, পোঃ - কৃষ্ণপুর, থানা - বাগুইআটি, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১০২, জাতিয়তায়- ভারতীয়, জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকুরী।

PAN NO. BTCPM 8600A

নম্বর
সন ও তারিখ
ক্রেতার নাম
সাকিন ... 5000.00
ষ্ট্যাম্প মূল্য
ভেণ্ডার শ্রী
বারাসাত সাবরেজিষ্ট্রী অফিস
উত্তর ২৪ পরগণা
টি. ডি. নং
ক্রয়ের তাং
ষ্ট্যাম্প মূল্য
ট্রেজারী অফিস বারাসাত
ভেণ্ডার শ্রী স্বপন কুমার বসু

Nikhil mandal (NIKHIL MONDAL)

S/o - Nanda lal mandal

Vill - Krishnapur (Majherpara)

P.O. - Krishnapur

P.S. - Baguiati

Dist - North 24 Parganas.

Kol - 700102.

Occupation - Business.

Additional District Sub-Registrar
Bidhan Nagar New Town, North 24 Parganas

0 6 MAR 2014

: ২ :

<u>দানপত্র দাতা</u> :-

শ্রী দুলাল মন্ডল, পিতা - স্বর্গীয় মহেন্দ্র নাথ মন্ডল, সাং - কৃষ্ণপুর মাঝের পাড়া, পোঃ - কৃষ্ণপুর, থানা - বাগুইআটি, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১০২, জাতিয়তায় - ভারতীয়, জাতি - হিন্দু, পেশা - অবসরপ্রাপ্ত।

PAN NO. BSHPM 0811K

<u>কস্য শুভ দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্যাঞ্চাগে</u> :-

জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা, সাবডিভিশান -বারাসাত, থানা -রাজারহাট অধুনা বাগুইআটি, এ.ডি.এস.আর. অফিস রাজারহাট, পরগণা কলিকাতা, রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভাস্থিত ৩৪ ও ৩৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত মৌজা - কৃষ্ণপুর, জে.এল.নং ১৭, রেঃ সাঃ নং ১৮০, তৌজি ২২৮/২২৯ নং ভুক্ত সাবেক জমিদার হরগোপাল নন্দী চৌধুরী গং এর স্থলে বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর অধীন রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট ৩৩৫২, ৩৩৬৩ ও ৩৩৪৪ নং দাগের জমাজমি কৃষ্ণপুর মাঝের পাড়া নিবাসী ব্রজেশ্বর মন্ডল মহাশয়ের নামীয় সম্পত্তি থাকে। উক্ত ব্রজেশ্বর মন্ডল মহাশয় উক্ত সম্পত্তিতে মালিক ভোগবান, স্বত্ত্ববান ও দখলিকার বিদ্যমান থাকাবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত সম্পত্তি হিন্দু আইন মোতাবেক তাহার দুই পুত্র যথাক্রমে যজ্ঞেশ্বর মন্ডল আট আনা অংশ ও মহেন্দ্র নাথ মন্ডলের আট আনা অংশ মোট ষোলো আনা অংশ পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে পিতার ত্যক্ত সম্পত্তি প্রত্যেকে ১/২ অংশে প্রাপ্ত হইয়া মালিক ভোগদখলিকার থাকাবস্থায় জরীপ আরম্ভ হইলে আর.এস ৬৯০ নং খতিয়ানের আর.এস. ৩৩৫২ নং দাগে বাস্তু ২২ শতক জমি, আর.এস. ৩৩৬৩ নং দাগে ডাঙ্গা ১৭ শতক জমি এবং আর.এস ১৬৬ নং খতিয়ানের আর.এস. ৩৩৪৪ নং দাগে ডাঙ্গা ০৭ শতক জমি একুনে দুটি খতিয়ানে তিনটি দাগে মোট ৫১শতক জমাজমি শ্রী যজ্ঞেশ্বর মন্ডল ও শ্রী মহেন্দ্র নাথ মন্ডল মহাশয়দ্বয়ের নামে যৌথ রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া মালিক ভোগবান, স্বত্ত্ববান ও দখলিকার নিয়ত থাকাবস্থায় উক্ত মহেন্দ্র নাথ মন্ডল

Additional District Sub-Registrar

North 24 Parganas

06 MAR 2014

মহাশয় পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত সম্পত্তি হিন্দু আইন মোতাবেক তাহার দুই পুত্র বিধায় আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাতা (শ্রী দুলাল মন্ডল) ও আমার অপর এক সহোদর ভ্রাতা নন্দলাল মন্ডল মহাশয় পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে পিতার ত্যাক্ত সম্পত্তি প্রত্যেকে ১/২ অংশে প্রাপ্ত হইয়া অন্যান্য শরিকগণের সহিত মৌখিক আপোষ বিভাগ বণ্টন মতে নিজ নিজ প্লট চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট করিয়া লইয়া ভোগদখলিকার থাকিয়া মালিক সরকারের ঘরে সন সন খাজনাদি আদায় দিয়া দাখিলা গ্রহণে নিজ খাসে একে অন্যের নিরাংশে, নিব্যূঢ় স্বত্বে মালিক ভোগবান, স্বত্ববান ও দখলিকার বিদ্যমান আছি। এক্ষণে অত্র দান পত্রের দাতা আমার উপরিলিখিত পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত দুটি খতিয়ানে তিনটি দাগে ১/২ অংশের সম্পত্তিতে যাহা আমার দান, বিক্রয়, বন্ধক ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর করণের সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্ত বৈধ স্বত্ব বর্তমান আছে।

ঐ একই জেলায়, একই থানায়, একই মৌজার অন্তর্গত আর.এস. ৩১২ নং খতিয়ান ভুক্ত আর.এস. ৩৩২৬ নং দাগে ডাঙ্গা ২০ শতক, আর.এস. ৩৩২৯ নং দাগে পুকুর ২৪ শতক জমির মধ্যে আট আনা অংশে ১২ শতক, আর.এস. ৩৩২৩ নং দাগে ডাঙ্গা ২৭ শতক, আর.এস. ৩৩২৪ নং দাগে ডাঙ্গা ১৬ শতক ও আর.এস. ৩৫২০ নং দাগে শালি ৩০ শতক জমি একুনে মোট পাঁচটি দাগে ৯৫ শতক জমি শ্রী মতিলাল প্রামানিক ও শ্রী লালচাঁদ প্রামানিক (উভয়ের পিতা পরান প্রামানিক), শ্রী জয় নারায়ণ প্রামানিক (পিতা অক্রুর প্রামানিক), শ্রী জানকী লস্কর (পিতা কৃষ্ণপদ লস্কর), অমূল্য চন্দ্র লস্কর (পিতা গোপাল চন্দ্র লস্কর), শ্রী যজ্ঞেশ্বর মন্ডল ও মহেন্দ্র নাথ মন্ডল ওরফে মহেন্দ্র মন্ডল (উভয়ের পিতা- ব্রজেশ্বর মন্ডল) সকলে যৌথ রেকর্ড লিপিবদ্ধ করান। অতঃপর আর.এস. ২১৫ নং খতিয়ান ভুক্ত আর.এস. ৩৩৩৯ নং দাগে ডাঙ্গা ০৫ শতক, আর.এস. ৩৩৩৮ নং দাগে ডাঙ্গা ০৯ শতক জমির মধ্যে আট আনা অংশে ১২ শতক, আর.এস. ৩৩৪২ নং দাগে ডাঙ্গা ০৮ শতক, আর.এস. ৩৩৪১ নং দাগে ডাঙ্গা ০৫ শতক, আর.এস. ৩৩৪০ নং দাগে ডাঙ্গা ০৫ শতক ও আর.এস. ৩৩৩৭ নং দাগে রাস্তা ০১ শতক একুনে মোট ছয়টি দাগে ৩৬ শতক জায়জমি শ্রী সনাতন লস্কর (পিতা ক্ষুদিশ লস্কর), শ্রী সন্ন্যাসী

Additional District Sub-Registrar
[illegible] North 24 Parganas

06 MAR 2014

সরদার (পিতা - কার্ত্তিক চন্দ্র সরদার), শ্রী যজ্ঞেশ্বর মন্ডল ও শ্রী মহেন্দ্র নাথ মন্ডল ওরফে মহেন্দ্র মন্ডল (পিতা- ব্রজেশ্বর মন্ডল), উর্মিলা ঘোষ (স্বামী মানিক চন্দ্র ঘোষ), মঙ্গলাময়ী দাসী (স্বামী - যজ্ঞেশ্বর মন্ডল), সকলে যৌথ রেকর্ড লিপিবদ্ধ করান। অতঃপর শ্রী যজ্ঞেশ্বর মন্ডল ও শ্রী মহেন্দ্র নাথ মন্ডল ওরফে মহেন্দ্র মন্ডল মহাশয়দ্বয় ১/৫ অংশে রেকর্ডীয় সম্পত্তিতে মালিক ভোগবান, স্বত্ত্ববান ও দখলিকার নিয়ত থাকাবস্থায় উক্ত মহেন্দ্র নাথ মন্ডল ওরফে মহেন্দ্র মন্ডল মহাশয় পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত সম্পত্তি হিন্দু আইন মোতাবেক তাহার দুই পুত্র বিধায় আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাতা (শ্রী দুলাল মন্ডল) ও আমার অপর এক সহোদর ভ্রাতা শ্রী নন্দলাল মন্ডল মহাশয় পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে পিতার ত্যাক্ত সম্পত্তি প্রত্যেকে ১/২ অংশে প্রাপ্ত হইয়া অন্যান্য শরিকগণের সহিত মৌখিক আপোষ বিভাগ বন্টন মতে নিজ নিজ প্লট চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট করিয়া লইয়া ভোগদখলিকার থাকিয়া মালিক সরকারের ঘরে সন সন খাজনাদি আদায় দিয়া দাখিলা গ্রহণে নিজ খাসে একে অন্যের নিরাংশে, নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে মালিক ভোগবান, স্বত্ত্ববান ও দখলিকার বিদ্যমান আছি। এক্ষনে অত্র দান পত্রের দাতা আমার উপরিলিখিত সম্পত্তির মধ্যে পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত পাঁচটি দাগের অংশের সম্পত্তিতে যাহা আমার দান, বিক্রয়, বন্ধক ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর করণের সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্ত বৈধ স্বত্ত্ব বর্তমান আছে।

তুমি অত্র দানপত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা আমার অত্র দানপত্রের দাতার ঔরসজাত কনিষ্ঠ পুত্র সন্তান হইতেছ। আমি তোমাকে যথেষ্ট ভালোবাসি ও স্নেহ করি। তুমিও আমাকে যথেষ্ট ভক্তি, শ্রদ্ধা, দেখভাল, সেবা যত্ন কর ও ভালোবাস এবং ভবিষ্যতেও আমার প্রতি সেইরূপ করিবে। এইরূপ আশা ও ভরসা তোমার প্রতি বর্তমান আছে। সেইহেতু আমি অত্র দাতা তোমাকে পুত্র স্নেহের নির্দশন স্বরূপ আমার ভোগদখলিয় নিম্ন তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত সম্পত্তি তোমার বরাবর অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা অর্পণ করিয়া দিলাম। যাহার **বর্তমান বাজার মূল্য ১,৩০,০০০/- (এক লক্ষ ত্রিশ হাজার) টাকা** মাত্র (যাহার সরকারী নির্ধারিত মূল্য ৫৩,৫৭,৪৯৯/-) হইতেছে।

এক্ষণে উক্ত ও বিশেষভাবে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি এতদ্বারা তোমার বরাবর দান করিয়া ও উহা তোমার দখলে অর্পণ করিয়া দিয়া আমি অত্র দানপত্রের দাতা উহাতে একেবারে চিরনিঃস্বত্ববান ও দখলচ্যুত হইলাম। উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব সামীত্ব, লভ্য হক হকিয়াত, অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে তোমাতে অর্পিত হইল। তুমি অদ্য হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার সর্বপ্রকার স্বত্ত্ব-স্বত্ববান, হকে-হকদার, দখলে- দখলিকার হইয়া ইচ্ছামতো দান, বন্ধক, বিক্রয়াদি ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর করণের সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্তে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুরের দপ্তরে নিজ নাম পত্তন পূর্বক খাজনাদি এবং স্থানীয় পৌরসভায় তোমার নিজ নামে ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া দাখিলা ও রশিদ গ্রহণে ওয়ারিশানগণ স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকো।

কস্মিনকালেও ইহাতে আমি বা আমার স্থলে কোন ওয়ারিশানগণ বা স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তি কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি বা করে তাহা সম্পূর্ণ বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় তোমাকে দান করিলাম।

অত্র দানকৃত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ আমি ইহার পূর্বে কোন স্থানে, কোন প্রকার দায়বদ্ধ, দান, বিক্রয় বা হস্তান্তর করি নাই বা উহা দেনার দায়ে আবদ্ধ নাই বা মামলা মোকর্দ্দমার বিষয় ভুক্ত নহে বা উহা আদালতে কর্তৃক ক্রোক বা নিলাম বা বিক্রয় হয় নাই বা উহা সরকার কর্তৃক বা অন্য কোন সংস্থা কর্তৃক এ্যকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। দানকৃত সম্পত্তির অপর শরিক বা অংশীদার নাই বা উহা ভেস্টেড জমি নহে সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় তোমাকে দান করিলাম এবং উহার দখল অদ্যই তোমার বরাবরে অর্পণ করিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, অন্যের বিনা প্ররোচনায়, বিনানুরোধে, আপন ইচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সচেতন অবস্থায় অত্র দানপত্রের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র স্বত্বত্যাগী দানপত্র দলিলে নিজ নাম সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। আমি অত্র দানপত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা শ্রী

সমীর মণ্ডল অত্র পূজনীয় পিতার দান সানন্দে গ্রহণ করিলাম ও খাস দখল লইলাম। ইতি তাং বাংলা ১৪২০ সালের ২১ শে ফাল্গুন, ইংরাজী ২০১৪ সালের ৬ই মার্চ।

:: তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা, সাবডিভিশান -বারাসাত, থানা -রাজারহাট অধুনা বাগুইআটি, এ.ডি.এস.আর. অফিস রাজারহাট, পরগণা কলিকাতা, রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভাস্থিত ৩৪ ও ৩৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত মৌজা- কৃষ্ণপুর, জে.এল.নং ১৭, রেঃ সাঃ নং ১৮০, তৌজি ২২৮/২২৯ নং ভুক্ত বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর অধীন রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট আর.এস ৩১০ নং খতিয়ান ভুক্ত :-

আর.এস. ৩৩৫২ (তিন হাজার তিনশত বাহান্ন) নং দাগে বাস্তু ২২ শতক জমির মধ্যে ১১ শতক জমির মধ্যে ৫ শতক ৫০ শতাংশ তম্মধ্যে ০১ কাঠা ০৮ ছটাক ২৩ বর্গফুট জমি,

আর.এস. ৩৩৬৩ (তিন হাজার তিনশত তেষট্টি) নং দাগে ডাঙ্গা ১৭ শতক জমির মধ্যে ০৮ শতক ৫০ শতাংশ মধ্যে ০৪ শতক ২৫ শতাংশ তম্মধ্যে ১৩ ছটাক ২৫ বর্গফুট জমি,

আর.এস ৩৬২ নং খতিয়ান ভুক্ত :-

আর.এস. ৩৩২৬ (তিন হাজার তিনশত ছাব্বিশ) নং দাগে ডাঙ্গা ২০ শতক জমি তম্মধ্যে ০১ কাঠা ০৪ ছটাক জমি,

আর.এস ১৬৬ নং খতিয়ান ভুক্ত :-

আর.এস. ৩৩৪৪ (তিন হাজার তিনশত চুয়াল্লিশ) নং দাগে ডাঙ্গা ০৭ শতক জমি তম্মধ্যে ০১ কাঠা ০২ ছটাক জমি,

আর.এস ১৬৪ নং খতিয়ান ভুক্ত :-

আর.এস. ৩৩৪২ (তিন হাজার তিনশত বিয়াল্লিশ) নং দাগে ডাঙ্গা ০৮ শতক জমি তম্মধ্যে ০৮ ছটাক ৪২ বর্গফুট জমি,

Samir Mondal.

একুনে চারটি খতিয়ানে পাঁচটি দাগে মোট ২৫ শতক ৩০ শতাংশ জমির মধ্যে বাংলা মাপে কমবেশী ০৫ (শূন্য পাঁচ) কাঠা ০৫ (শূন্য পাঁচ) ছটাক জমি ও তদুপরিস্থিত ১৫০ বর্গফুট পরিমিত টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্ব সহ অত্র দানপত্র ভুক্ত দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র দাখিলকৃত নক্সায় লাল রেখাংশ দ্বারা চিহ্নিত ও সীমাঙ্কিত 'বি-২ ও এ-১' নং প্লট ভুক্ত ও নিম্ন চৌহদ্দি ভুক্ত। যাহা পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য্য হইবে। অত্র সহ দাখিলকৃত গ্রহীতা ও দাতার ছবি, দশ আঙুলের টিপ ছাপ, সহি অত্র দানপত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে। যাহা কৃষ্ণপুর মাঝের পাড়ায় অবস্থিত।

: চৌহদ্দি :

উত্তর : অত্র দাগে 'এ-১', দাগ নং ৩৩৪৬(পি), প্লট নং 'এ'।

দক্ষিণ : ৮ ফুট রাস্তা, ৫ ফুট ৮ ইঞ্চি রাস্তা, প্লট 'এ', ১২ ফুট রাস্তা, প্লট 'বি'।

পূর্ব : ১২ ফুট রাস্তা, প্লট 'এ', প্রবীর মন্ডল, নিখিল মন্ডল, সুশোভন বোস।

পশ্চিম: ১২ ফুট রাস্তা, ৮ ফুট রাস্তা, দাগ নং ৩৩৫২(পি) ও ৩৩৪৭(পি)।

আমি অত্র দান সানন্দে গ্রহণ করিলাম।

ইসাদী:

১) Nikhil mandal
Krishnapur Majherpara
P.O.- Baguiati, Kol-102.

Samir Mondal.
দানপত্র গ্রহীতার স্বাক্ষর

২) Ajoy Das
Chandiberia, Kol-102

মুসাবিদাকারক :-
Ilabarta Roy
En. F-876/861/02
(ইলাবর্ত রায়)
এ্যাডভোকেট
জাজেস কোর্ট বারাসাত, উ: ২৪ পরগণা

বর্ণ সংস্থাপণে :-
P. Roy
কৃষ্ণপুর, কলি -১০২

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1) Name ....SAMIR MONDAL....

Status - Presentant/ExecutantClaimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)

Samir mondal

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R.H.					

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person

Samir mondal

***Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principle/Guardian/Testator.** (Tick the appropriates status)*

(2) Name ....DULAL MONDAL....

Status - Presentant/ExecutantClaimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R.H.					

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person

***Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principle/Guardian/Testator.** (Tick the appropriates status)*

(3) Name ....

Status - Presentant/ExecutantClaimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)

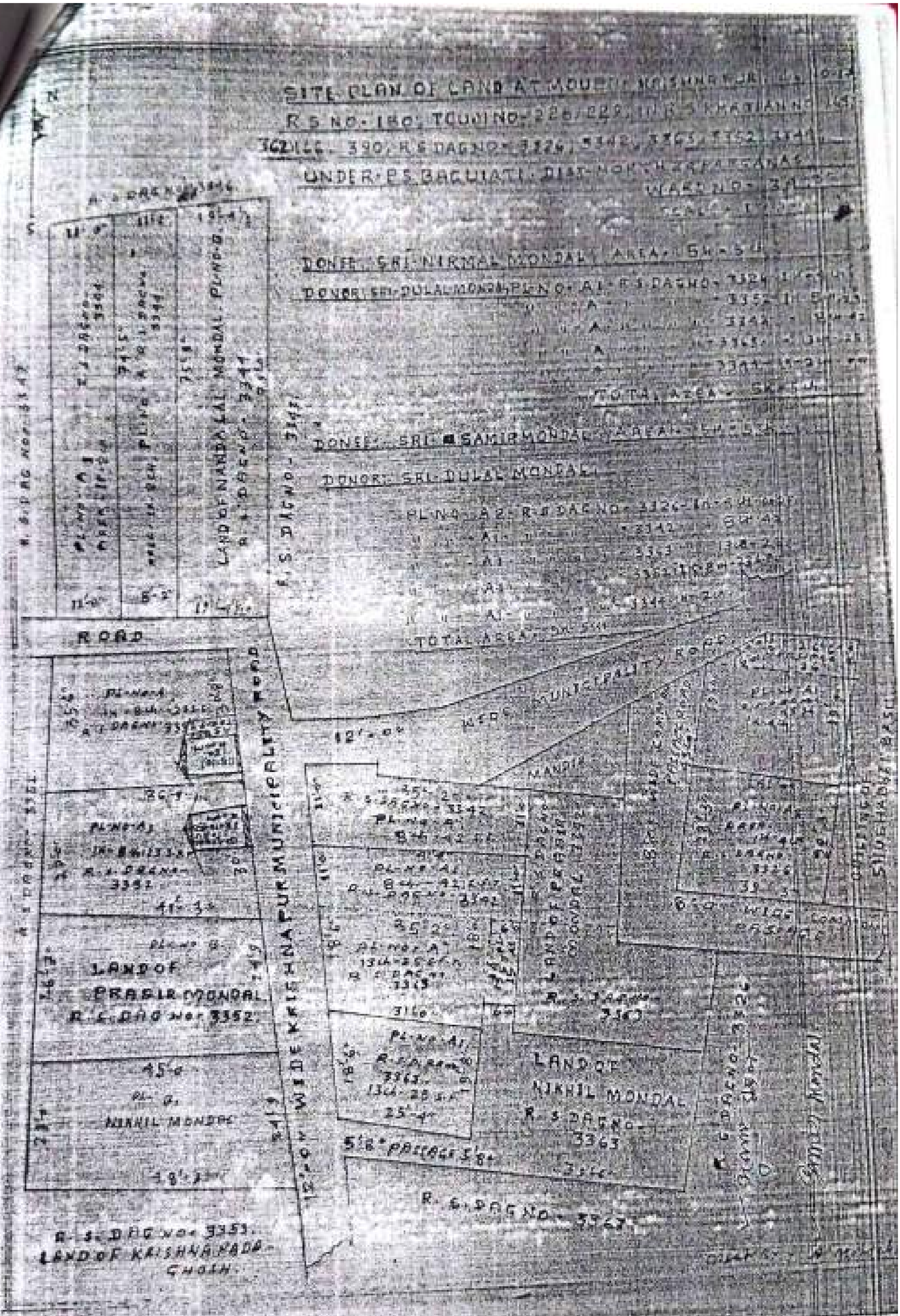
PHOTO PEST

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R.H.					

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person

***Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principla/Guardian/Testator.** (Tick the appropriates status)*

N.B. : L.H.= Left hand finger prints & R.H.= Right hand finger prints.

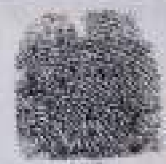

UNDER P.S. BAGUIATI
DONEE: SRI NIRMAL MONDAL
DONOR: SRI DULAL MONDAL
TOTAL AREA
DONEE: SRI SAMIR MONDAL
DONOR: SRI DULAL MONDAL
TOTAL AREA
ROAD
12'-0"
12'-0" WIDE KRISHNAPUR MUNICIPALITY ROAD
LAND OF PRABIR MONDAL.
R.S. DAG NO - 3352.
NIKHIL MONDAL
LAND OF NIKHIL MONDAL
R.S. DAG NO - 3363
5'6" PASSAGE 5'6"
R.S. DAG NO - 3353.
LAND OF KRISHNA PADA GHOSH.

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. RAJARHAT, District- North 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 02716 / 2014, Deed No. (Book - I , 02459/2014)

...ature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
...lal Mondal ...rishnapur Majherpara, ...lkata, Thana:-Baguiati, P.O. :-Krishnapur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700102	06/03/2014	LTI 06/03/2014	06/03/2014

Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Dulal Mondal Address -Krishnapur Majherpara, Kolkata, Thana:-Baguiati, P.O. :-Krishnapur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700102	Self	06/03/2014	 LTI 06/03/2014	
2	Samir Mondal Address -Krishnapur Majherpara, Thana:-Baguiati, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700102	Self	06/03/2014	LTI 06/03/2014	Samir Mondal

...me of Identifier of above Person(s)
...Mondal
...ishnapur Majherpara, District:-North 24-Parganas,
...ST BENGAL, India, Pin :-700102

Signature of Identifier with Date

06/03/2014

Additional District Sub-Registrar
Rajarhat New Town, North 24 Parganas
(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar
Office of the A.D.S.R. RAJARHAT

 06/03/2014

06 MAR 2014

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 02459 of 2014
(Serial No. 02716 of 2014 and Query No. 1523L000004359 of 2014)

On 06/03/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 4 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees:

Amount by Draft

1. Rs. 40000/- is paid , by the draft number 056434, Draft Date 06/03/2014, Bank Name State Bank of India, Terminus Building New Town, received on 06/03/2014
2. Rs. 18941/- is paid , by the draft number 056429, Draft Date 06/03/2014, Bank Name State Bank of India, Terminus Building New Town, received on 06/03/2014

(Under Article : A(1) = 58927/- ,E = 14/- on 06/03/2014)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-53,57,499/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 26807 /- and the Stamp duty paid as: impresive Rs.- 1000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 25810/- is paid , by the draft number 056431, Draft Date 06/03/2014, Bank : State Bank of India, Terminus Building New Town, received on 06/03/2014

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11.35 hrs on :06/03/2014, at the Office of the A.D.S.R. RAJARHAT by Dulal Mondal ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 06/03/2014 by

1. Dulal Mondal, son of Lt Mahendra Nath Mondal , Krishnapur Majherpara, Kolkata, Thana:-Baguiati, P.O. :-Krishnapur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700102, By Caste Hindu, By Profession : Retired Person
2. Samir Mondal, son of Dulal Mondal , Krishnapur Majherpara, Thana:-Baguiati, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700102, By Caste Hindu, By Profession : Service

Identified By N Mondal, son of N L Mondal, Krishnapur Majherpara, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700102, By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

Additional District Sub Registrar
Bidhan Nagar New Town, (Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

06/03/2014 12:02:00 06 MAR 2014 EndorsementPage 1 of 1

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 4
Page from 7736 to 7748
being No 02459 for the year 2014.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Rajarhat, District North 24 Parganas

(Debasish Dhar) 06-March-2014
Additional District Sub-Registrar
Office of the A.D.S.R. RAJARHAT
West Bengal